



Nye regler for miljøgodkendelse

Nye krav om undersøgelse af jord og grundvand for visse virksomheder



Den 7. januar 2013 trådte bekendtgørelse nr. 1454 om miljøgodkendelse af virksomheder i kraft. Ifølge denne skal særligt forurenede virksomheder (bilag 1 virksomheder) lave en undersøgelse af jord og grundvand (basistilstandsrapport, BTR) ved ansøgning. Et lidt større antal virksomheder skal lave en tilsvarende undersøgelse (ophørsrapport, OR) ved lukning af virksomheden eller aktiviteten. Seneste ejer af virksomheden indestår endvidere (stort set) for al forurening i virksomhedens driftsperiode.

Dansk Miljørådgivning (DMR) er et rådgivende ingeniørfirma med fokus på miljø, geoteknik og indeklima. DMR matcher derfor virksomhedens behov for rådgivning og undersøgelser i forbindelse BEK 1454.

Skal der laves BTR eller OR?

Stiller kommunen/Miljøstyrelsen krav om, at der skal udarbejdes basistilstandsrapport i forbindelse med miljøgodkendelse af en virksomhed eller aktivitet, skal det selvfølgelig i første omgang vurderes, om dette krav er korrekt og rimeligt.

Tilsvarende skal det ved virksomhedens ophør vurderes, om der skal laves ophørsrapport, og hvem der i givet fald skal afholde omkostningerne hertil.

DMR kan sammen med virksomhedens ledelse og tekniske eksperter levere den nødvendige rådgivning.

Indledende vurdering

Skal der udarbejdes en basistilstandsrapport, er det vigtigt at være opmærksom på det nødvendige indhold og omfang af undersøgelsen. Efter BEK 1454 skal der

nemlig udelukkende undersøges for evt. forurening med det/de stoffer, som indgår i den proces/produktion, som ønskes godkendt.

Det bør dog også overvejes, om det i forhold til evt. ansvar ved ophør af virksomheden/produktionen kan være en fordel at inddrage andre stoffer i undersøgelsen.

Der er selvsagt endnu meget få erfaringer med BTR og slet ingen med OR. DMR har imidlertid stor erfaring med tusindvis af undersøgelser af jord og grundvand i andre sammenhænge. Vi kan derfor rådgive om omfang, indhold, metoder og ikke mindst omkostninger for undersøgelsen.

Køb, salg og kapitaltilførsel

Nuværende ejers øgede ansvar for tidligere ejeres forurening af jord og grundvand kan gøre det nødvendigt at lave en tilsvarende undersøgelse af jord og grundvand forud for køb af en virksomhed eller produktion.

Denne frivillige basistilstandsrapport kan så fungere som baseline i forhold til ophørsrapporten og evt. krav om oprensning ved virksomhedsophør.

Muligheder og risici

Der er som nævnt endnu ikke mange erfaringer med de nye regler i BEK 1454 og basistilstandsrapporter, så kontakt DMR for en uforpligtende gennemgang af muligheder og risici forud for miljøgodkendelse efter den nye bekendtgørelse, ved køb/salg af virksomheder eller ved projektudvikling på industrigrunde.



Dansk Miljørådgivning A/S

Din rådgiver gør en forskel...

Hovedkontor:
Industrivej 10A, 8680 Ry

Telefon:
86 95 06 55

Web:
www.dmr.dk

Mail:
dmr@dmr.dk